



Landesnaturschutzverband
Baden-Württemberg e.V.

LNV, c/o Naturschutzbüro Zollernalb e.V., 72336 Balingen

Dipl. Ing. (FH) Rüdiger Stehle, Freier Stadtplaner
Obere Bahnhofstraße 8
78549 Spaichingen

Per E-Mail unter
info@r-stehle.de

Dachverband der Natur-
und Umweltschutzverbände
in Baden-Württemberg
(§ 51 Naturschutzgesetz)

Anerkannte Natur- und
Umweltschutzvereinigung
(§ 3 Umweltrechtsbehelfsgesetz)

LNV-Arbeitskreis Zollernalbkreis
c/o Naturschutzbüro Zollernalb e.V.
Siegfried Ostertag, Sprecher
Herbert Fuchs, stellv. Sprecher
Geislinger Str. 58
72336 Balingen

Balingen, 03.09.2020

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom
30.07.2020

Unsere Zeichen/Unsere Nachricht vom

Telefon/E-Mail

07433/ 273990, info@naturschutzbueero-zollernalb.de

Stadt Albstadt - Bebauungsplan „Zwischen Theodor-Groz- und Kientenstraße“

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der LNV-Arbeitskreis Zollernalbkreis dankt für die Information über die o.g. Planung, die Übergabe der entsprechenden Unterlagen und die Möglichkeit zur Stellungnahme.

Diese LNV-Stellungnahme erfolgt zugleich auch im Namen der nach §3 UmwRG in Baden-Württemberg anerkannten Naturschutzvereinigungen bzw. ihrer im Landkreis tätigen Untergliederungen.

Wir nehmen wie folgt Stellung:

Die Planung sieht vor, einen Lebensmittelgroßmarkt zu vergrößern und innerhalb eines Gewerbegebietes von einer Straßenseite auf die andere Straßenseite zu verlegen. Dafür müssen die dortigen leerstehenden Gebäude abgerissen werden, um dem Neubau Platz zu schaffen.

Die vorgesehenen Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen sind z.T. selbstverständlich, Dachbegrünung und mögliche Durchgrünung werden begrüßt, sind aber einem Monitoring zu unterziehen; der Verzicht auf Schotterflächen, mit Ausnahme am Gebäuderand, war schon immer Gesetzeslage, wird aber ausdrücklich anerkannt.

- 2 -

Vor dem Hintergrund des starken Insektenrückgangs wird angeregt, die Grünanlagen großzügig und möglichst naturnah mit einheimischen Pflanzenarten zu gestalten.

Für weitere Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



i.A. Herbert Fuchs

Rückfragen bitte direkt an:

Siegfried Ostertag, Humboldtstraße 11, 72336 Balingen,
Tel. 07433-22269