



Landesnaturschutzverband
Baden-Württemberg e.V.

LNV, c/o Naturschutzbüro Zollernalb e.V., 72336 Balingen

Künster Architektur u. Stadtplanung
Bismarckstraße 25
72764 Reutlingen

Per E-Mail unter
mail@kuenster.de

Dachverband der Natur-
und Umweltschutzverbände
in Baden-Württemberg
(§ 51 Naturschutzgesetz)

Anerkannte Natur- und
Umweltschutzvereinigung
(§ 3 Umweltrechtsbehelfsgesetz)

LNV-Arbeitskreis Zollernalbkreis
c/o Naturschutzbüro Zollernalb e.V.
Siegfried Ostertag, Sprecher
Herbert Fuchs, stellv. Sprecher
Geislinger Str. 58
72336 Balingen

Balingen, 14.08.2020

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom
kün- fm -0989 / 01.07.2020

Unsere Zeichen/Unsere Nachricht vom

Telefon/E-Mail

07433/ 273990, info@naturschutzbuero-zollernalb.de

Stadt Albstadt

Bebauungsplan „Kaufland/ Kientenstraße“ und Örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Kaufland/ Kientenstraße“

TöB Beteiligung nach § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der LNV-Arbeitskreis Zollernalbkreis dankt für die Information über die o.g. Planung, die Übergabe der entsprechenden Unterlagen und die Möglichkeit zur Stellungnahme.

Diese LNV-Stellungnahme erfolgt zugleich auch im Namen der nach §3 UmwRG in Baden-Württemberg anerkannten Naturschutzvereinigungen bzw. ihrer im Landkreis tätigen Untergliederungen.

Wir nehmen wie folgt Stellung:

In Wiederholung unserer ersten Stellungnahme wird zum Ausdruck gebracht, dass das Plangebiet bereits jetzt schon eine intensive gewerbliche Nutzung aufweist, die keinen Platz für Durchgrünung und natürliche Strukturen gelassen hat. Die Beeinträchtigung in naturschutzfachlicher und -rechtlicher Hinsicht hält sich deshalb in Grenzen.

Mögliche nachteilige Auswirkungen, Vermeidungs- und CEF-Maßnahmen wurden im Umweltbericht und der artenschutzrechtlichen Prüfung umfassend und sorgfältig abgearbeitet.

- 2 -

Angeregt wird eine Fassaden- oder Dachbegrünung, ggf. aufgeständerte Photovoltaik-
anlagen und Ausschöpfung aller Möglichkeiten einer Parkplatz-Punktdurchgrünung.

Für weitere Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



i.A. Herbert Fuchs

Rückfragen bitte direkt an:

Siegfried Ostertag, Humboldtstraße 11, 72336 Balingen,
Tel. 07433-22269