

**Naturschutzbüro Zollernalb e.V.  
Gemeinsame Geschäftsstelle der Natur- und  
Umweltschutzverbände im Zollernalbkreis**



**Arbeitskreis Zollernalb des  
Landesnaturschutzverbandes**

Naturschutzbüro Zollernalb e.V., 72336 Balingen

Dr. Grossmann Umweltplanung  
Wilhelm-Kraut-Straße 60  
72336 Balingen

Absender dieses Schreibens:  
Geschäftsführung  
10. Januar 2019

per E-Mail

Ihr Schreiben vom/ Zeichen:  
05.12.2018

**Gemeinsame Stellungnahme gem. §63 BNatSchG der nach §3 UmwRG  
anerkannten Verbände NABU, BUND, Schwäbischer Albverein und TV "Die  
Naturfreunde" in Absprache mit dem LNV**

**Gemeinde Dormettingen**

**Bebauungsplan „Kaffeebühlstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB  
Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB  
Benachrichtigung über die öffentliche Auslage nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken für die Information und Übersendung der Unterlagen zu dem o.g. Bebauungsplan und die Möglichkeit zur Stellungnahme.

Zunächst wird die Stärkung der Innenentwicklung begrüßt, da dadurch eine Schonung des Außenbereichs erfolgt und ein weiterer zusätzlicher Flächenverbrauch vermieden wird.

Der Umweltbeitrag und die spezielle artenschutzrechtliche Prüfung wurden sehr sorgfältig und erschöpfend erarbeitet und dargestellt. Die Erfordernis der CEF-Maßnahmen wurde dargelegt und diese in geeigneter Weise geplant. Der Erfolg der Maßnahmen und der Vollzug der dargelegten Grünordnungsplanung ist im Rahmen von Monitoring zu überprüfen und festzuhalten.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

i.A. Herbert Fuchs

Rückfragen bitte direkt an:  
Siegfried Ostertag, Humboldtstraße 11, 72336  
Balingen, Tel. 07433-22269