

Naturschutzbüro Zollernalb e.V. Gemeinsame Geschäftsstelle der Natur- und Umweltschutzverbände im Zollernalbkreis



**Arbeitskreis Zollernalb des
Landesnaturschutzverbandes**

Naturschutzbüro Zollernalb e.V., 72336 Balingen

Stadtverwaltung Schömberg
Bauverwaltungs- und Ordnungsamt
Alte Hauptstraße 7
72355 Schömberg

Absender dieses Schreibens:
Geschäftsführung
22. September 2017

Ihr Schreiben vom/ Zeichen:
15.09.2017

als PDF per E-Mail

Gemeinsame Stellungnahme gem. §63 BNatSchG der nach §3 UmwRG anerkannten Verbände NABU, BUND, Schwäbischer Albverein und TV "Die Naturfreunde" in Absprache mit dem LNV

Bebauungsplan „Birkenweg“ in Schömberg-Schörzingen Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Information und Überlassung der Unterlagen zu dem genannten
Bebauungsplan und der Möglichkeit zur Stellungnahme.

Wir können Begründung, planungsrechtliche Festsetzungen und ausführlichen und plausiblen
Umweltbericht nachvollziehen und gehen mit der ökologischen Bilanzierung einig, wobei
Flächenverbrauch letztendlich nicht auszugleichen ist.

Gleichzeitig wurde eine genaue und differenzierte artenschutzrechtliche Beurteilung mit Stand 2015
erarbeitet, die auch nach dem Ergebnis des Scoping-Termins vom 11.04.2017 auf Stand 2017
weiterentwickelt werden soll. Auch die angeschlossene Natura 2000-Vorprüfung ist hilfreich.

Trotz Vermeidungs- und Minimierungskonzept, trotz FCS- und CEF-Maßnahmen in ihrer Gleichzeitigkeit,
die allerdings, wie bereits beschrieben, den Flächenverbrauch nicht einschränken, werden noch folgende
Anregungen gegeben. Durch Flachdachbegrünung auch der Hauptgebäude oder durch Anbringung von
Photovoltaik-Zellen würde sich ein ökologischer Ausgleich leichter darstellen lassen.

Außerdem würden sich Parkflächen durch Parkdecks oder ähnliches stark reduzieren lassen.

Monitoring hat sicherzustellen, dass die anspruchsvolle Planung vollständig umgesetzt wird.

Hinsichtlich der Baumartenwahl sollte zum gegenwärtigen Zeitpunkt auf die Esche (Eschentriebsterben)
verzichtet werden.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

i.A. Herbert Fuchs

Rückfragen bitte direkt an:
Siegfried Ostertag, Humboldtstraße 11, 72336
Balingen, Tel. 07433-22269